

## Stallingsvoorwaarden Caravanstalling Paterswolde, versie 2023.2

### 1. Toepasselijkheid.

- Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle overeenkomsten waarbij Azaleakwekerij Paterswolde B.V, handelend onder de naam Caravanstalling Paterswolde, hierna te noemen CSP, als stallingshouder van stallingsruimte optreedt.
- De stallingsruimte is op Onlandseweg 6, 9765 EC, Paterswolde.
- Gebruiker (= eigenaar) is eenieder die enig object (zijnde caravan, camper, boot, vouwwagen, auto, motor, aanhangwagen) stalt bij CSP.
- Gebruiker kan zelf via zijn klantnummer haal- en brengopdrachten inplannen.
- De stallingsovereenkomst tussen CSP en de gebruiker komt tot stand bij het volledig invullen van het inschrijfformulier door de gebruiker, waarbij de gebruiker door ondertekening heeft verklaard een exemplaar van de stallingsvoorwaarden te hebben ontvangen en daarbij verklaard akkoord te gaan met de stallingsvoorwaarden.
- De stallingsovereenkomst kan wederzijds, zonder opgaaf van redenen, worden opgezegd met inachtneming van een opzegtermijn van 2 maanden.
- Opzegging kan alleen schriftelijk. Er wordt geen restitutie gegeven van stallingsgeld bij tussentijdse opzegging.
- Bij gebreke van een opzegging van de stallingsovereenkomst wordt deze stilzwijgend verlengd met één jaar.
- Stallingshouder kan de stallingsvoorwaarden tussentijds aanpassen. De actuele versie van de voorwaarden staan op de website.

### 2. Stallingsjaar en openingstijden.

- Het stallingsjaar loopt van 1 augustus t/m 31 juli van ieder jaar.
- CSP is alleen geopend door een afspraak via [www.caravanstallingpaterwolde.nl](http://www.caravanstallingpaterwolde.nl)
- CSP is op zon- en feestdagen gesloten.

### 3. Stallingsregels.

- Indien u het object wilt afhalen, dan wel brengen, dient u dit minimaal 2 dagen vooraf te melden.  
U kunt zelf uw haal- of brengafspraak inplannen via [www.caravanstallingpaterwolde.nl](http://www.caravanstallingpaterwolde.nl) .
- Een medewerker van CSP zorgt voor het vervoer van uw object binnen de stallingsruimte.
- Het is de gebruiker niet toegestaan om zich zonder toezicht van een medewerker van CSP in de stallingsruimte te begeven.
- Het is de gebruiker niet toegestaan om zonder toezicht van een medewerker van CSP het object in of uit de stalling te verplaatsen, dan wel te verplaatsen binnen de stallingsruimte.
- Het is de gebruiker niet toegestaan om de stallingsplaats aan derden, al dan niet tegen vergoeding geheel of gedeeltelijk op enigerlei wijze in gebruik te geven.
- De gebruiker dient gasflessen, jerrycans met brandbare of explosieve stoffen uit het object te verwijderen alvorens deze in de stalling wordt geplaatst. Voor eventuele schade die voortvloeit uit het aanwezig zijn van bedoelde stoffen is de gebruiker aansprakelijk. Dit geldt ook voor bodemverontreiniging als gevolg van uit het object lekkende olie en dergelijke.
- Het is de gebruiker niet toegestaan om het object immobiel te maken.
- Het is verboden om in de stallingsruimte te roken.
- Het is verboden om onderhoudswerkzaamheden aan het gestalde object te verrichten. Ook tussentijds starten is niet mogelijk.

- De stallingsruimte wordt niet verwarmd.
- Objecten dienen door de contracthouder opgehaald/gebracht te worden. Wij geven geen objecten mee aan eventuele huurders, kennissen, etc.
- In geval van een slot op het object krijgt CSP bij het brengen van het object een (set) sleutel(s). Bij ophalen van het object dient de gebruiker een eigen (set) sleutel(s) mee te nemen. Dit ter voorkoming van misverstanden aangaande eigenaarschap van het object.
- Gebruiker is zelf verantwoordelijk voor het al dan niet op slot zetten van het object in de stalling. Stallingshouder is niet aansprakelijk voor diefstal.

#### 4. Aansprakelijkheid.

- De gebruiker is verplicht het ter stalling aangeboden object WA en Casco te verzekeren.
- De gebruiker is aansprakelijk voor alle schade die ontstaat door toedoen of nalatigheid van hemzelf, gezinsleden, personeelsleden of gasten.
- Het betreden van de stallingsruimte of het parkeerterrein geschiedt op eigen risico.
- De stallingshouder is niet aansprakelijk voor welke schade dan ook aan het gestalde object: (caravan/vouwwagen/camper/vaartuig etc.), in welke vorm dan ook, ten gevolge van onder meer schade aan gebouwen door storm, brand, sneeuwdruk of enige andere calamiteit, alsmede voor diefstal, inbraak, vermissing of enige andere gebeurtenis.
- De stallinghouder is slechts aansprakelijk voor schade, verlies of diefstal van een object indien dit te wijten is aan grove schuld van de stallinghouder of personen in dienst van de stallinghouder, of door hem aangenomen voor het uitvoeren van werkzaamheden.”
- Uiteraard stellen wij u op de hoogte wanneer wij verantwoordelijk zijn voor eventuele gemaakte schade op uw object.
- De gebruiker verklaart zich akkoord dat het stallen van het object geheel voor eigen risico geschiedt.
- Objecten die op verzoek van de gebruiker buiten de stallingsruimte zijn geplaatst, staan daar voor eigen risico van de gebruiker.
- De gebruiker dient bij het ophalen van het object eventuele schade direct te melden aan de stallingshouder. Zodra het object het terrein van CSP heeft verlaten is de stallingshouder niet meer aansprakelijk te stellen voor eventuele schade.

#### 5. Betalingen.

- Het verschuldigde stallingsbedrag wordt elk jaar in januari gefactureerd. Betalingen dienen binnen 14 dagen na facturatie te zijn voldaan.
- Overmaken op rekening NL95RABO03163746659 t.n.v Azaleakwekerij Paterswolde B.V.
- KvK nr. 04021808
- CSP heeft het recht om de stallingsprijs jaarlijks aan te passen. Stallingshouder stelt de gebruikers hiervan schriftelijk in kennis.
- Indien de gebruiker niet tijdig betaalt is hij van rechtswege in verzuim en heeft CSP zonder enige ingebrekestelling het recht de gebruiker voor het gehele verschuldigde bedrag de wettelijke rente vermeerderd met 5% vanaf de vervaldatum in rekening te brengen. Daarnaast brengen wij ook € 45,- administratiekosten in rekening bij niet tijdig betalen van de faktuur.
- Alle gerechtelijke en buitengerechtelijke incassokosten kunnen door CSP op de gebruiker verhaald worden.
- CSP heeft het recht het object onder zicht te houden totdat het aan hem verschuldigde bedrag geheel door de gebruiker is voldaan.

- Restitutie van stallingsprijs is niet mogelijk. Bij onenigheid tussen gebruiker en CSP over de stallingsvoorwaarden is CSP gemachtigd het contract te verbreken. Hierbij wordt geen stallingsgeld gerestitueerd.
- Het gebruik van de stallingsruimte is niet overdraagbaar indien de gebruiker zijn object tijdens het stallingsjaar verkoopt.
- Indien het gestalde object wordt vervangen door een kleinere, leidt dit niet tot het recht op gedeeltelijke terugbetaling van het stallingsgeld. U dient de wijziging wel door te geven aan CSP.

## 6. Geschillen.

- Op de stallingsovereenkomst is het Nederlands recht van toepassing.
- Geschillen zullen ter beoordeling worden gebracht voor de bevoegde rechter te Assen.

## 7. Tarieven.

- Het stallingstarief voor caravans, boten, vouwwagens e.d is € 50,- per strekkende meter en geldt voor een periode van 12 maanden.
- Het stallingstarief voor campers is € 55,- per strekkende meter en geldt voor een periode van 12 maanden. Dit is inclusief een elektriciteitsaansluiting. Hiervoor dient de eigenaar van de camper zelf voor een oplader te zorgen.
- Zelfgebouwde campers, bussen e.d. kunnen geen elektriciteitsaansluiting krijgen.
- Het stallingsjaar loopt van 1 augustus t/m 31 juli van het daaropvolgende jaar.
- Het jaarbedrag is inclusief 1 x halen en 1 x brengen.
- Voor elke extra halen en brengen rekenen wij € 5,- per keer.
- De tarieven zijn inclusief BTW.
- De tarieven gelden per strekkende meter, over de totale lengte van het object, inclusief dissels en fietstenrek. De daadwerkelijke kosten (= objectlengte x strekkende meter prijs), worden altijd bij het aanleveren van het object door de stallingshouder bepaald.
- De prijzen zijn onder voorbehoud van wijzigingen. Tariefwijzigingen voor het volgende stallingsjaar, worden vóór 16 mei per mail doorgegeven aan de gebruiker.